



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2022.10.14 11:32:03
EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6121Ω63-ΒΡ2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 13/2022
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 162/2022
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση αναγκαιότητας της εκμίσθωσης και διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού του κυλικείου στη συμβολή των οδών Λήμνου και Γυφτάκη.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 11 του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 29333/69/07-10-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του. Η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 35 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.	19	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.	1	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.
2	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.	20	ΔΗΜΟΥ Π.	2	ΜΑΘΑΣ Ι.
3	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗΣ ΣΤ.	21	ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ Α.	3	ΓΙΑΝΝΕΖΟΣ Α.
4	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	22	ΣΚΙΑΛΙΩΤΗ Ε.	4	ΒΡΕΤΤΟΣ Ν.
5	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ Σπ.	23	ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ Π.	5	ΓΡΙΛΛΙΑΣ Π.
6	ΘΑΝΟΥ Μ.	24	ΖΗΣΗΣ ΣΠ.	6	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.
7	ΚΑΝΤΖΕΛΗ Ε.	25	ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ ΕΜ.		
8	ΚΟΥΤΣΑΝΔΡΕΑΣ Β.	26	ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ Γ.		
9	ΜΠΑΝΤΟΥΝΑΣ Π.	27	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.		
10	ΜΠΑΖΙΩΝΗΣ Χ.	28	ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ Θ.		
11	ΜΠΕΛΛΟΣ Χ.	29	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ Α.		
12	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	30	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.		
13	ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ Ο.	31	ΚΟΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Δ		
14	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.	32	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ – ΠΟΥΛΟΥ Α		
15	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.	33	ΒΑΖΑΙΟΣ Μ.		
16	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ	34	ΜΑΛΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.		
17	ΒΑΣΙΛΑΡΑΣ Κ.	35	ΧΑΛΑΡΗ Α.		
18	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.				

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος κα Ανδρούτσου Μαρία, η οποία κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται **δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη**, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022, κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αρ. πρωτ. 29417/10-10-2022 εισήγηση του τμήματος εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών που έχει ως εξής:

<< Θέμα: Λήψη απόφασης για την έγκριση διενέργειας δημοπρασίας εκμίσθωσης κυλικείου εντός πλατείας που βρίσκεται μεταξύ των οδών Λήμνου – Γυφτάκη & Πηνειού στον Άγιο Δημήτριο.

Σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος μας έχει στην ιδιοκτησία του εντός της πλατείας που περικλείεται από τις οδούς Λήμνου – Γυφτάκη & Πηνειού (Ο.Τ. 1185) ένα (1) κυλικείο το οποίο αποτελείται από ισόγειο εμβαδού 11,90 τ.μ. και από υπόγειο εμβαδού 19,15 τ.μ. που περιλαμβάνει αποθήκη και WC για το κοινό. Το σύνολο στεγάζεται από πέργκολα σε ενότητα και υπάρχει δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σε παραπλήσιο κοινόχρηστο χώρο συνολικής δυναμικότητας 48 εξυπηρετούμενων ατόμων.

Το παραπάνω ακίνητο είναι κενό και δύναται να εκμισθωθεί προκειμένου να αποφέρει έσοδα στον Δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270 /81 «περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων» ως κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος και ως αποθηκευτικός χώρος στο υπόγειο.

Από τα ως άνω αναφερόμενα και έχοντας υπόψη:

- 1.Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010
2. Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006
3. Τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 270/1981

Παρακαλούμε όπως προβείτε στην λήψη σχετικής απόφασης για την διενέργεια δημοπρασίας εκμίσθωσης του κυλικείου εντός πλατείας που βρίσκεται μεταξύ των οδών Λήμνου – Γυφτάκη & Πηνειού, κατ' εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 και του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν.3852/2010.

Είμαστε στην διάθεσή σας για περισσότερες πληροφορίες ή διευκρινήσεις.

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Συκαράς Δημήτρης

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

κα Δήμαρχο
Γεν. Γραμματέα
Δημοτικό Συμβούλιο
Δ/ση Οικονομικών>>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολουθώς ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας εκμίσθωσης του κυλικείου εντός πλατείας που βρίσκεται μεταξύ των οδών Λήμνου – Γυφτάκη & Πηνειού, κατ' εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 και του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν.3852/2010, ως η ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Πρεκετές, Χάλαρη, Κοτσόπουλος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **162/11-10-2022** .

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΕΛΗ

ΜΠΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΠΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ